

Łomża: Adaptacja i remont budynku byłego Zespołu Szkół Drzewnych przy Al. Legionów nr 9 w Łomży na potrzeby Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łomży
Numer ogłoszenia: 242757 - 2013; data zamieszczenia: 15.11.2013
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Okręgowa Komisja Egzaminacyjna, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża, woj. podlaskie, tel. 0-86 216 44 95, faks 0-86 216 44 95.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: państwowa jednostka budżetowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Adaptacja i remont budynku byłego Zespołu Szkół Drzewnych przy Al. Legionów nr 9 w Łomży na potrzeby Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łomży.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Dodatkowe roboty budowlane.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 13.11.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Lech Sawicki i Wojciech Piechowicz wspólnicy spółki cywilnej pod nazwą Zakład Budowlany S.C. Sawicki Lech, Piechowicz Wojciech, ul. Chabrowa 16, 18-400 Łomża, kraj/woj. podlaskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 3531781,89 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 199636,13
- **Oferta z najniższą ceną:** 199636,13 / **Oferta z najwyższą ceną:** 199636,13
- **Waluta:** PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu** Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.
- Zamówienie dodatkowe było przewidziane w zamówieniu podstawowym. Zamówienia dodatkowego udziela się wykonawcy zamówienia podstawowego, który został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Przedmiotem zamówienia (dodatkowego) są roboty budowlane. Wartość zamówienia dodatkowego nie przekracza łącznie 50% wartości zamówienia realizowanego (podstawowego). Wykonanie zamówienia dodatkowego jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia podstawowego ze względów technicznych, technologicznych i użytkowych. Wykonawca bez zamówienia dodatkowego nie jest w stanie należycie wykonać umowy o zamówienie podstawowe. Potrzeba wykonania robót dodatkowych została ujawniona podczas realizacji robót budowlanych (adaptacyjno-remontowych). Zarówno z przyczyn technicznych, technologicznych, ekonomicznych i organizacyjnych należy udzielić zamówienia dodatkowego wykonawcy zamówienia podstawowego, wyłonionego w wyniku przetargu nieograniczonego. 1. Z przyczyn technicznych, ponieważ roboty dodatkowe gwarantują odpowiedni standard techniczny robót podstawowych. M.in. podłoży pod okładziny podłóg. 2. Z przyczyn technologicznych, ponieważ zachowując prawidłową kolejność wykonywania prac należało wykonać roboty dodatkowe, które są spójne z robotami podstawowymi. 3. Z przyczyn ekonomicznych, ponieważ koszt robót dodatkowych jest najniższych z możliwych do osiągnięcia w 2013 roku. 4. Z przyczyn organizacyjnych, ponieważ ze względu na spójność robót dodatkowych z robotami z zamówienia podstawowego nie ma możliwości oddzielenia zamówienia dodatkowego. Zamówienie podstawowe nie może być zrealizowane bez wykonania zamówienia dodatkowego.

DYREKTOR
Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej
Jolanta Gołaszewska